



## **BERICHT ZUR STRUKTURQUALITÄT**

**Bezirksalten- und Pflegeheim  
SENIORium Bad Kreuzen  
Sozialhilfeverband Perg**

**23.10.2023**



## Inhalt

---

1. Das Haus.....	4
2. Heimgröße und Zimmergröße.....	4
3. Standort und Umgebung .....	5
4. Infrastruktur.....	5
5. Personal.....	6
6. Ärztliche Versorgung.....	6
7. Besuchsregelung.....	6



### **Zielsetzung des Berichtes zur Strukturqualität**

Der Bericht zur Strukturqualität ist integrativer Bestandteil des Zertifizierungsberichtes und wird vom Haus selbst erstellt.

Grundlage für den Bericht zur Strukturqualität ist die „Vereinbarung gemäß Art.15a B-VG 1993 über gemeinsame Maßnahmen des Bundes und der Länder für pflegebedürftige Personen“, Anhang A „Qualitätskriterien für Heime“.

Der Bericht ermöglicht der interessierten Öffentlichkeit einen detaillierten Blick auf die Strukturdaten des Hauses und zeigt auf, welche strukturellen Gegebenheiten vor Ort den Bewohnerinnen und Bewohnern, den Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern sowie der in der Umgebung lebenden Bevölkerung zur Verfügung stehen und genutzt werden können.

## 1. Das Haus

<b>Name des Hauses</b>	Bezirksalten- und Pflegeheim SENIORium Bad Kreuzen
Homepage	www.shv.perg.at
Adresse	4362 Bad Kreuzen Nr.150
Telefonnummer	07266/20010
E-Mail	baph-badkreuzen.post@shvpe.at

<b>Rechtsträger des Alten- und Pflegeheims</b>	Sozialhilfeverband Perg
------------------------------------------------	-------------------------

	<b>Gesamtplätze</b>	<b>Davon Plätze mit Vertrag mit dem Land</b>	<b>Anzahl Bewohner:innen zum Stichtag</b>
Kapazität	98	98	85

### Allgemeine Daten zu den Bewohnerinnen und Bewohnern

Im Haus leben zum Stichtag **59** Bewohnerinnen und **26** Bewohner.

Einzugsalter im Durchschnitt: **81,86** Jahre

Durchschnittsalter der Bewohner:innen: **83,21** Jahre

## 2. Heimgröße und Zimmergröße

<b>Heimgröße</b>	6.003 m <sup>2</sup> Nutzfläche, 90 Einzelzimmer, 4 Doppelzimmer Drei Stockwerke: Obergeschoß: 41 Wohnplätze Erdgeschoß: 35 Wohnplätze Untergeschoß: 22 Wohnplätze
<b>Zimmergröße</b>	Einzelzimmer 22,59 m <sup>2</sup> , Doppelzimmer 30,62 m <sup>2</sup> , Bad 4,53 m <sup>2</sup>

### **3. Standort und Umgebung**

---

Das SENIORium Bad Kreuzen befindet sich im nordwestlichen Bereich von Bad Kreuzen, einer Marktgemeinde im Mühlviertel mit ca. 2.360 Einwohnerinnen und Einwohnern. Der Standort des Hauses bietet einen herrlichen Ausblick auf das Voralpengebiet. In der Nachbarschaft gibt es das Kneippkurhaus der Marienschwestern von Karmel. Die Bewohner:innen können den Kurpark über einen Rundweg nutzen. Der große Garten mit seinem Biotop lädt alle Bewohner:innen sowie Besucher:innen zum Spazieren ein. Im Garten befinden sich auch zwei Hochbeete, die mit Blumen für die Kapelle und mit Kräutern und Gemüse bepflanzt sind. In diesen Bereich ist ein Demenzgarten „Garten für alle“ integriert.

Die Helligkeit und Transparenz des Hauses wird durch große Glasflächen unterstützt. Der Bau fügt sich gut in das Hügelland des Mühlviertels ein. Der nahegelegene Friedhof gibt den Bewohnerinnen und Bewohnern die Möglichkeit, die Gräber ihrer Verstorbenen zu besuchen. Die Maria Hilf Kapelle am Rande des Grundstückes lädt zur Einkehr und Besinnung ein.

### **4. Infrastruktur**

---

Das SENIORium Bad Kreuzen ist über die Greinerwald-Landesstraße gut erreichbar. Für die öffentlichen Busse gibt es beim nahegelegenen Schulzentrum eine Haltestelle. Die Städte Grein und Perg werden stündlich angefahren. Der nächste Bahnhof ist in Grein. Der Parkplatz bietet ausreichend Platz für die Fahrzeuge der Mitarbeiter:innen bzw. Besucher:innen. Bei Veranstaltungen stehen sowohl der Parkplatz des Kurhauses als auch der Parkplatz des Feuerwehrhauses zur Verfügung.

Die Bewohner:innen können täglich aus zwei Speisen wählen. Die Mahlzeiten werden in der hauseigenen Küche zubereitet. Eine Physiotherapeutin betreut die Bewohner:innen des Hauses auf Verordnung der zuständigen Hausärztinnen und Hausärzte.

Fußpflege und Friseur werden im Haus angeboten. Einmal wöchentlich kommt die Friseurin ins Haus. Die Fußpflegerin steht im zweiwöchigen Intervall zur Verfügung. Die Wäscherei ist ausgelagert. Die Wäschelieferung erfolgt jeden Montag und Donnerstag. Die Reinigung im Haus führt eine externe Dienstleistungsorganisation durch.

Eine Arbeitsgruppe plant das Animationsprogramm, bereitet die Aktivitäten vor und führt sie durch. Besonders beliebt bei den Bewohnerinnen und Bewohnern ist die Mitgestaltung von Festen und Feiern wie z. B. Palmbesenbinden, Gestaltung der Dekoration für die Faschingsfeier.

Im SENIORium Bad Kreuzen stehen drei Einzelzimmer für Kurzzeitpflege zur Verfügung.

## **5. Personal**

---

Im SENIORium Bad Kreuzen arbeiten 83 Mitarbeiter:innen. Dazu kommen sechs Mitarbeiter:innen des Anbieters der Fremdreinigung, drei Zivildienstler sowie zwei Praktikantinnen und Praktikanten während ihrer Ausbildung. Die Mitarbeiter:innen des SENIORium Bad Kreuzen sind in den Bereichen Pflege und Betreuung, Verwaltung, Küche und Haustechnik tätig. Eine Seelsorgerin unterstützt das Team. Die Mitarbeiter:innen der Pflege sind nach der Vorgabe der Heimverordnung des Landes Oberösterreich eingesetzt. Die prozentuelle Aufteilung gemäß den verschiedenen Professionen entspricht den Vorgaben. Zusätzlich sind zwei Mitarbeiterinnen im Haus tätig, die die Mitarbeiter:innen der Pflege und Betreuung in hauswirtschaftlichen Tätigkeiten unterstützen.

## **6. Ärztliche Versorgung**

---

Die ärztliche Versorgung erfolgt über die freie Wahl einer Ärztin bzw. eines Arztes der Bewohner:innen. Fünf Hausärztinnen und Hausärzte betreuen die Bewohner:innen im SENIORium Bad Kreuzen. Von Montag bis Freitag kommt jeden Tag eine Ärztin bzw. ein Arzt für eine Visite ins Haus. Alle Hausärztinnen und Hausärzte verfügen über eine Hausapotheke, über welche die erforderlichen Medikamente bezogen werden können. In der Nacht betreut der ärztliche Notdienst das SENIORium Bad Kreuzen. Auf Wunsch kann auch die bisherige Hausärztin bzw. der bisherige Hausarzt der Bewohner:innen die Betreuung im SENIORium Bad Kreuzen übernehmen. Eine Fachärztin für Neurologie besucht das Haus regelmäßig. Bei Bedarf einer raschen medizinischen Versorgung werden die Dienste des nahegelegenen Krankenhauses Amstetten genutzt.

## **7. Besuchsregelung**

---

Im SENIORium Bad Kreuzen sind Besuche immer möglich, es gibt keine fixen Besuchszeiten. In der Zeit von 19.00 bis 6.00 Uhr ist der Haupteingang geschlossen. Die Anmeldung erfolgt in dieser Zeit über eine Glocke, durch die man mit einer:inem Mitarbeiter:in verbunden wird. Die Übernachtung im Zimmer der Bewohner:innen ist in besonderen Situationen möglich. Von diesem Angebot machen Angehörige vorwiegend im letzten Lebensabschnitt ihres Familienmitglieds Gebrauch.

Erstellt am 23.10.2023 von Dipl. Ing. Hubert Naderer, Hausleiter.

Freigegeben am 29.12.2023 durch die NQZ-Zertifizierungseinrichtung.